

Popis akcií navrhovaných zo zdrojov EIB v oblasti ostatných kapitálových investícií

1. Rekonštrukcia kultúrnych zariadení a historických budov

Z kultúrnych zariadení, ktoré KSK spravuje v počte 14 príspevkových organizácii a 8 rozpočtových organizácií. Značná časť zariadení sídli vo vlastných priestoroch. Dlhodobým problémom je nedostatok investičných prostriedkov, potrebných nielen na správu, ale hlavne na rekonštrukciu týchto zariadení, nakoľko väčšina z nich sú zároveň historickými a kultúrnymi pamiatkami.

Zo zdrojov EIB boli vybrané dve najvýznamnejšie akcie ktoré KSK v súčasnosti už realizuje z vlastných zdrojov a to **Obnova historickej účelovej budovy Východoslovenského múzea v Košiciach a vybudovanie Kongresového centra v Divíznej budove Košice – sídlo KSK**. Podiel vynaložených vlastných zdrojov na rekonštrukciu týchto zariadení, ale ďalších kultúrnych objektov kraja je deklarovaný v priloženej tabuľke (anex 3 - rekonštrukcia kultúrnych zariadení a historických budov).

▪ Obnova historickej účelovej budovy Východoslovenského múzea v Košiciach

Historická budova Východoslovenského múzea v Košiciach – Národná kultúrna pamiatka

sa nachádza na Námestí maratónu mieru 2. Je súčasťou Mestskej pamiatkovej rezervácie a je evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu . Budova je najstaršou účelovou múzejnou budovou na Slovensku. Postavená bola v rokoch 1898 – 1901 v neorenesančnom slohu s prvkami secesie. Budova je takmer intaktné zachovaná a jej náročné architektonické stvárnenie dokladá historický a morálny význam tejto nehnuteľnosti. Prvá stála expozícia múzea bola otvorená 21. 6. 1903. Nehnuteľnosť, ktorá je jednou z najkrajších a najnavštevovanejších v Košiciach, nutne potrebuje kompletnú obnovu. Nevyhnutné je zrealizovať najmä tieto práce:

- obnovu fasády
- obnovu strechy a strešných svetlíkov
- využitie podkrovia na kancelárske a výstavné účely
- obnovu okien
- obnovu rozvodov elektriny a vodovodu
- realizácie vzduchotechniky a bezpečnostného systému
- doplnenie infraštruktúry a priestorov doplnkových služieb pre verejnosť
- obnovu interiéru, areálu vrátane oplotenie
- realizácia výťahu a bezbariérového vstupu

Uvažovaný rozpočtový náklad predstavuje cca 50 mil. SK a bude upresnený po

ukončenia projektovej dokumentácie. Následné ďalšie finančné zdrojov (vlastné) budú potrebné na vybudovanie nových expozícií a celkového zariadenia múzea.

▪ **Kongresové centrum v Divíznej budove v Košiciach**

Kongresové centrum rieši zasadáciu a kongresovú miestnosť pre 150 osôb. Jej zázemie

a technické vybavenie, parkovanie pre 74 vozidiel v podzemnom parkovisku a úpravu dvora Divíznej budovy. Návrh rešpektuje zosúladené požiadavky Krajského pamiatkového úradu a investora KSK. Celkové architektonické riešenie vytvára dôstojný priestor pre závažné rozhodnutia, je prispôsobené historickej secesnej architektúra a je inšpirované jej riešením. Úrad KSK nemá k dispozícii priestory tohto charakteru, (zasadnutia zastupiteľstva, kongresy, školenia, porady s predstaviteľmi miest a obcí a pod.) a uvedenú potrebu rieši prenájmom priestorov v iných zariadeniach.

Predpokladaná výška investičných nákladov činí 48 860 tis. SKK.

Výška rozpočtových nákladov stavby bude upresnená po dopracovaní projektovej dokumentácie.

Celková výška prostriedkov požadovaných zo zdrojov EIB na financovanie rekonštrukcie kultúrnych a historických budov tak predstavuje 98 860 tis. SKK, po zohľadnení minimálnej rezervy sa celková suma úverových zdrojov zvyšuje na 100 000 tis. SKK.

2. Rekonštrukcia škôl a školských zariadení

V oblasti školstva je KSK od 1. 9. 2005 zriaďovateľom 88 stredných škôl a 97 školských zariadení. Väčšina súvisiacich školských nehnuteľností je majetkom KSK a ten financuje všetky jeho potrebné opravy a rekonštrukcie. Stav niektorých škôl a školských zariadení je nevyhovujúci a KSK musí zvažovať priority pri ich rekonštrukciách. Okrem vlastných zdrojov sa uvažuje so zdrojmi EÚ, o ktoré sa KSK uchádzal ešte v predchádzajúcom programovacom období v r. 2004 – 2006, Tieto projekty prešli podľa oznámenia MV RR SR do zásobníka projektov v súčasnom programovacom období. Spolufinancovanie, ktoré KSK uvažuje v rozsahu 5 – 10 % oprávnených nákladov na každý predkladaný projekt je podkladom pre nárokovanie úverových zdrojov, v súlade s finančnou spoluúčasťou fondov EÚ.

Celkový rozpočtový náklad týchto projektov činí 425 339 tis. SKK, (annex 4 – rekonštrukcia školských zariadení), z toho minimálny podiel kofinancovania uvažovaný vo výške 5 % predstavuje 21 261 tis. SKK. V prípade avízovaného 10 % navýšenia požadovaných zdrojov na kofinancovanie sa môže táto hodnota zvýšiť na 42 534 tis. SKK.

Ďalšie projekty v oblasti rekonštrukcií školských zariadení sú tri objekty stredných škôl **s celkovými rozpočtovými nákladmi 57 248 tis. SKK.** Uvedené

projekty sme zaradili do požiadavky na financovanie zo zdrojov EIB v plnom rozsahu .

Celkový rozpočtový náklad plánovaných rekonštrukcií škôl a školských zariadení predstavuje 482 587 tis. SKK, z toho požiadavka na úverové zdroje činí 78 509 tis. SKK, čo je 16,3 % RN. Zostávajúca výška zdrojov požadovaných z úveru EIB v sume 21 491 tis. SKK je rezerva na akútne potreby rekonštrukcií škôl, ktoré sa vyskytnú ako havarijné prípady v období rokov 2007 – 2009, resp. ako alternatíva v prípade neodsúhlasenia projektu zo zdrojov EÚ.

Celková požiadavka na úverové zdroje EIB v oblasti školstva tak činí 100 000 tis. SKK.